

ملحق (ب) ملحق تطبيقي

يرافق هذا الملحق معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) ويعتبر جزءاً لا يتجزأ منه .

تمديد الفترة المطلوبة لإكمال عملية البيع

ب١- كما هو مشار في الفقرة "٩" ، لا يمنع تمديد الفترة المطلوبة لإكمال البيع تبويب الأصل (أو المجموعة الجارى التخلص منها) على أنه محتفظ به لغرض البيع إذا نتج التأخير عن أحداث أو ظروف خارج سيطرة المنشأة وإذا كانت توجد أدلة كافية بأن المنشأة ستظل ملتزمة بخطتها لبيع الأصل (أو المجموعة الجارى التخلص منها) . لذلك فإن الاستثناء من مطلب السنة الواحدة في الفقرة "٨" ينطبق في الحالات التالية التي تنشأ فيها مثل هذه الأحداث أو الظروف:

(أ) في تاريخ إلزام المنشأة نفسها بخطة لبيع الأصل غير المتداول (أو المجموعة الجارى التخلص منها) تتوقع بشكل معقول بأن الآخرين (ليس المشتري) سيفرضون شروطاً على نقل الأصل (أو المجموعة الجارى التخلص منها) بما يؤدي إلى تحديد الفترة المطلوبة لإكمال البيع ، و:

(١) لا يمكن البدء بالإجراءات الضرورية للوفاء بتلك الشروط إلى أن يتم الحصول على التزام شراء مؤكد.

و(٢) إن التزام الشراء المؤكد هو عالى التوقع خلال سنة واحدة .

(ب) تحصل المنشأة على التزام شراء مؤكد ، ونتيجة لذلك يفرض المشتري أو آخرون بطريقة غير متوقعة شروطاً على نقل الأصل غير المتداول (أو المجموعة الجارى التخلص منها) المبوبة مسبقاً على أنه محتفظ به لغرض البيع مما سوف يمدد الفترة المطلوبة لإكمال البيع ، و:

(١) تم اتخاذ الإجراءات اللازمة في الوقت المناسب للوفاء بالشروط.

و(٢) يتوقع إيجاد حل ملائم لعوامل التأخير .

(ج) خلال فترة السنة الأولى ، تنشأ ظروف اعتبرت سابقاً غير محتملة ، ونتيجة لذلك لا يتم بيع الأصل غير المتداول (أو المجموعة الجارى التخلص منها) المبوبة سابقاً على أنه محتفظ به لغرض البيع في نهاية تلك السنة ، و :

(١) اتخذت المنشأة خلال فترة السنة الأولى إجراءات ضرورية لمواجهة التغيير في الظروف .

و(٢) يتم تداول الأصل غير المتداول (المجموعة الجارى التخلص منها) بشكل نشط ويسعر معقول ، في ضوء التغيير في الظروف.

و(٣) يتم تلبية الشروط الواردة في الفقرتين "٧" و "٨" .